

anahtar teslimi götürü bedel teklif alınmak suretiyle ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak işin tamamı için teklif verilmesinin öngörüldüğü, bu yöntemde isteklilerin işin projesini kapsayan teknik şartnameyi esas alarak teklif fiyatlarını oluşturduğu, idarece düzenlenen zeyilnameyle yapılması amaçlanan değişikliğin ihalenin teknik unsurlarına ilişkin olup esas olarak Teknik Şartname'de yapıldığı,

projedeki maddi hatadan kaynaklı olarak toplam inşaat alanınının 13.000 m2'den 16.082 m2'ye çıkarılmasının ihaleye katılım için istenilen yeterlik kriterleri ile benzer işin belirlenmesine hiçbir etkisinin olmadığı, dolayısıyla İhale İlanı, İdari Şartname ve Sözleşme Tasarısı'nda parantez içi düzenlemesiyle yaklaşık olarak belirtilen toplam inşaat alanındaki değişikliğin, ihale konusu alanda faaliyet gösteren gerçek ve tüzel kişilerin ihaleye katılım kararlarını

ve isteklilerce tekliflerin hazırlanmasını etkileyebilecek bir durum yaratmadığı, metraja ilişkin detayların projelerde yer aldığı, nitekim bu hususta herhangi bir şikâyet başvurusunun da yapılmadığı anlaşılmış olup, anahtar teslimi götürü bedel teklif alınan ihalelere ait ilanlarda toplam inşaat alanı belirtilmesinin zorunlu olmadığı dikkate alındığında, toplam inşaat alanı değişikliğine ilişkin olarak düzeltme ilanı yapılmamasında hukuka aykırılık bulunmadığı

Toplantı No	: 2019/027
Gündem No	: 12

Karar Tarihi	: 23.05.2019
Karar No	: 2019/UY.II-619

