

apımından vazgeçilen iş kalemlerinin fiyatlarının tespiti ile ilgili olarak; söz konusu işte, yapımından vazgeçilmesi nedeniyle sözleşme bedelinden tutarları düşülecek işlere ait birim fiyatların, adı geçen Şartname'nin 22'nci maddesinin kıyasen uygulanmak suretiyle bu maddede belirtilen usul ve esaslara göre tespit edilmesi ve bu şekilde bulunacak fiyatlardan hareketle, yapımından vazgeçilen işlerin tutarının tespit edilmesi gerekmektedir. Sözleşmede

tarafkların eşitliği ve usulde paralellik ilkesine göre projede var olan kalorifer kazanın değiştirilmesi ve yerine daha gelişmiş ve büyük kazan yapılması işlemi sonucunda sonraki kazan için uygulama yılı ve rayiç fiyat dikkate alındıysa, aynı Şekilde yapımından vazgeçilen kalorifer kazanı içinde aynı uygulamanın yapılması ve uygulama yılı fiyatı ve rayicin dikkate alınması gerekmektedir. Ancak kalorifer kazanının değiştirilmesine ilişkin eksilişte sözleşme yılı

# fiyatının artışta ise uygulama yılı fiyatının esas alınması sonucu kamu zararına neden olunmuştur.

Kamu İdaresi Türü	Belediyeler ve Bağlı İdareler <input type="checkbox"/>
Yılı	2014
Dairesi	6
Karar No	416
İlam No	283
Tutanak Tarihi	12.1.2017
Kararın Konusu	İhale Mevzuatı ile İlgili Kararlar

## İş Eksilişi

.... Belediyesinde yaptırılan "Spor Kompleksi Açık ve Kapalı Yüzme Havuzu Yapım İşİ"nde kalorifer kazanının değiştirilmesine ilişkin iş artış ve eksilişinde yeni birim fiyatların tespitinde eksilişte sözleşme yılı fiyatının, artışta ise uygulama yılı fiyatının esas alındığı görülmüştür.

Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nin, Sözleşmede bulunmayan işlerin fiyatının tespiti başlıklı 22 nci maddesinde; "(1) 12 nci maddenin 4 üncü fıkrasında belirtilen proje değişikliği şartlarının gerçekleştiği hallerde, işin yürütülmesi aşamasında idarenin gerekli görerek yapılmasını istediği ve ihale dokümanında ve/veya teklif kapsamında fiyatı verilmemiş yeni iş kalemlerinin ve/veya iş gruplarının bedelleri ile 21

inci maddeye göre sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işlerin bedelleri, ikinci fıkrada belirtilen usuller çerçevesinde yüklenici ile birlikte tespit edilen yeni birim fiyatlar üzerinden yükleniciye ödenir.” denilmiş ve devam eden fıkralarda uygulanacak analiz ve rayiçlere ilişkin esaslar belirlenmiştir.

09.01.2014 tarih ve 2014/04 sayılı Yüksek Fen Kurulu Kararında belirtildiği üzere; anahtar teslimi götürü bedel sözleşmelerde yeni birim fiyatın tespiti sırasında bu maddenin de kıyasen uygulanmasının mevzuatına ve sözleşmesine uygun düşeceği açıktır. Bu itibarla, söz konusu işte yeni iş kalemine ait fiyatların tespiti sırasında rayiç olarak uygulama ayı rayiçleri, analiz olarak ise yine o ay itibarıyla en son güncellenmiş analizin alınması gerekmektedir.

Diğer taraftan, yapımından vazgeçilen iş kalemlerinin fiyatlarının tespiti ile ilgili olarak; söz konusu işte, yapımından vazgeçilmesi nedeniyle sözleşme bedelinden tutarları düşülecek işlere ait birim fiyatların, adı geçen Şartname'nin 22'nci maddesinin kıyasen uygulanmak suretiyle bu maddede belirtilen usul ve esaslara göre tespit edilmesi ve bu şekilde bulunacak fiyatlardan hareketle, yapımından vazgeçilen işlerin tutarının tespiti gerekmektedir.

Sözleşmede tarafların eşitliği ve usulde paralellik ilkesine göre projede var olan kalorifer kazanının değiştirilmesi ve yerine daha gelişmiş ve büyük kazan yapılması işlemi sonucunda sonraki kazan için uygulama yılı ve rayiç fiyat dikkate alındıysa, aynı şekilde yapımından vazgeçilen kalorifer kazanı içinde aynı uygulamanın yapılması ve uygulama yılı fiyatı ve rayicin dikkate alınması gerekmektedir. Ancak kalorifer kazanının değiştirilmesine ilişkin eksilişte sözleşme yılı fiyatının artışta ise uygulama yılı fiyatının esas alınması sonucu kamu zararına neden olunmuştur.

Denetçi tarafından düzenlenen sorguda kamu zararı tutarı ... TL olarak belirlenmişse de; gönderilen savunmalardan ve raporun

sonuç kısmından kamu zararı tutarının ... TL olduğu anlaşılmıştır.

Bu itibarla, sorgu konusu edilen .... TL'den;

.... TL'si için ilişilecek husus bulunmadığına,

Kalan .... TL'si de .... tarih ve ... yevmiye nolu ödeme emri belgesi eki kesin hakedişten düşüldüğünden ilişilecek husus kalmadığına,

oy birliğiyle karar verildi.