

**Hakediş Ödemesi. İhale
Kayıt Numaralı, A.Ş.'ne
ihale edilen ".... Yürüyüş
Yolu Düzenlemesi Yapım
İşi"nde Sözleşmede bulunmayan
yeni iş kalemlerine ilişkin
Yapım İşleri Genel
Şartnamesi'nin 22'nci
maddesinde belirtilen usule
uyulmadan yeni birim
fiyatların tespit edilerek
yükleniciye ödendiği
görölmüştür.**

Kamu İdaresi Türü
yazdır

Belediyeler ve Bağlı İdarelerkararı

Yılı 2016

Dairesi 6

Karar No 536

İlam No 132

Tutanak Tarihi 15.3.2018

Kararın Konusu İhale Mevzuatı ile İlgili Kararlar

Hakediş Ödemesi.

.... İhale Kayıt Numaralı, A.Ş.'ne ihale edilen ".... Yürüyüş Yolu Düzenlemesi Yapım İşi"nde Sözleşmede bulunmayan yeni iş kalemlerine ilişkin Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nin 22'nci maddesinde belirtilen usule uyulmadan yeni birim fiyatların tespit edilerek yükleniciye ödendiği görülmüştür.

Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nin "Sözleşmede bulunmayan işlerin fiyatının tespiti" başlıklı 22'nci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen hallerin gerçekleşmesi halinde 22 nci maddenin ikinci fıkrasında belirtilen usuller çerçevesinde yüklenici ile birlikte tespit edilen yeni birim fiyatlar üzerinden yükleniciye ödeme yapılacağı belirtilmiştir.

Şartnamenin 22'nci maddesinin ikinci fıkrasında yeni fiyatın tespitinde sırasıyla uyulacak analizler belirtilmiş olup idarece bu husus dikkate alınarak yeni fiyatın tespitinde kullanılacak analizler belirlenmiştir.

Şartnamesinin 22'nci maddesinin üçüncü fıkrasında; "İş kalemi veya iş grubunun niteliğine uygun olarak yukarıdaki analizlere, kaynakların verimli kullanılması gözetilerek aşağıdaki rayiçlerden biri, birkaçı veya tamamı uygulanabilir:

1. a) Varsa yüklenicinin teklifinin ekinde idareye verdiği teklif rayiçler.

1. b) İdarede veya diğer idarelerde mevcut rayiçler.

1. c) İhaleyi yapan idarenin daha önce gerçekleştirdiği ve ihale konusu işe benzer nitelikteki yapım işlerinin sözleşmelerinde ortaya çıkan fiyatlar.

ç) İdarece kabul edilmek şartıyla, ticaret ve/veya sanayi odasınca onaylanmış uygulama ayına ait yerel rayiçleri.” hükmü yer almaktadır.

Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nin ilgili maddesinin dördüncü fıkrasında ise yeni fiyatın yüklenici ile birlikte yukarıda belirtilen usullerden biri ile tespit edileceği düzenlenen tutanağın idarece onaylanmasıyla geçerli olacağı belirtilmiştir.

Uygulamada, işin devamı sırasında taş duvar yapılmasına ihtiyaç duyulduğu, bu imalatın birim fiyatının tespiti piyasadan teklif toplandığı ve bunun Şartnamenin 22'nci maddesinin üçüncü fıkrasının (a) bendinde yer alan “Varsa yüklenicinin teklifinin ekinde idareye verdiği teklif rayiçler.” olarak değerlendirildiği anlaşılmıştır. Oysa ki, burada kastedilen ihale aşamasında yüklenici tarafından verilmiş olan teklif ekinde yer alan rayiçlerdir. Dolayısıyla “Yüklenicinin teklifinin ekinde idareye verdiği teklif rayiçler.” dışındaki piyasa araştırması yapması suretiyle belirlenen rayiçler, ancak ticaret ve/veya sanayi odasınca

onaylanması şartı ile kullanılabilir. Bu nedenle, yeni birim fiyat yapılırken, yüklenicinin getirmiş olduğu rayiçler, teklifi ekinde var ise kabul edilebilir, teklifi ekinde olmayan rayiçler ancak "İdarece kabul edilmek şartıyla, ticaret ve/veya sanayi odasınınca onaylanmış" olması şartıyla kabul edilebilir.

Adı geçen işin sözleşmesinde bulunmayan fakat işin devamı sırasında ortaya çıkan taş duvar yapılması iş kalemi için İdare tarafından yapılan yeni birim fiyat ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Birim Fiyat analizlerine göre yeni birim fiyat arasında ortaya çıkan TL'lik fark sonucu kamu zararına neden olunmuştur.

Ancak bu kamu zararı tutarı TL yüklenici A.Ş'nden ... tarih ve ... nolu tahsilat makbuzuyla tahsil edildiğinden ilişilecek husus kalmadığına oy birliğiyle karar verildi.