

ihale alacaklısının icra mahkemesine başvurusu ihale bedelinin dosyaya yatırılması isteminin yerinde olmadığını belirterek bu işlemin iptali istemine ilişkin olup, borçluların kabul beyanı sonuç doğurmaz. O halde mahkemece yukarıda açıklandığı üzere işin esasına girip oluşacak sonuca göre karar verilmesi gerekirken yazılı şekilde karar verilmesi isabetsizdir...

**T.C.
Yargıtay
12. Hukuk Dairesi**

**Esas No:2014/24822
Karar No:2015/977
K. Tarihi:19.1.2015**

MAHKEMESİ :İcra Hukuk Mahkemesi

Yukarıda tarih ve numarası yazılı mahkeme kararının müddeti içinde temyizen tetkiki ihale alıcısı tarafından istenmesi üzerine bu işle ilgili dosya mahallinden daireye gönderilmiş olup, dava dosyası için Tetkik Hakimiarafından düzenlenen rapor dinlendikten ve dosya içerisindeki tüm belgeler okunup incelendikten sonra işin gereği görüşülüp düşünüldü :

Sair temyiz itirazları yerinde değilse de;

Talimat icra dairesince yapılan ihale neticesinde alacaklı/İhale alıcısı vekili icra mahkemesine başvurusunda; ihale bedelinin alacağı karşılacağı nedeni ile icra müdürlüğünce ihale bedelinin yatırılması isteminin yerinde olmadığını belirterek bu işlemin iptalini istemiş mahkemece borçluların kabulü neticesinde karar verilmesine yer olmadığına dair karar verilmiş hükmü alacaklı taraf temyiz etmiştir.

Dilekçede belirtilen talebin hukuki tavzihinden, başvurunun şikayet niteliğinde olduğu anlaşılmaktadır. Alacaklı/İhale alıcısı vekilinin başvurusunun yasal hasmı alacaklı taraflara ait olup şikayet konusu hakkında borçlu tarafların kabul beyanları sonuç doğurmayacaktır, diğer bir deyişle mahkeme tarafların kabul beyanı da olsa şikayet konusu işin esasına girerek incelemesi gerekmektedir.

Somut olayda ise ihale alacaklısının icra mahkemesine başvurusu ihale bedelinin dosyaya yatırılması isteminin yerinde olmadığını belirterek bu işlemin iptali istemine ilişkin olup, borçluların kabul beyanı sonuç doğurmaz. O halde mahkemece yukarıda açıklandığı üzere işin esasına girip oluşacak sonuca göre karar verilmesi gerekirken yazılı şekilde karar verilmesi isabetsizdir.

SONUÇ : İhale alıcısının temyiz itirazlarının kısmen kabulü ile mahkeme kararının yukarıda yazılı nedenlerle İİK'nun 366. ve HUMK'nun 428. maddeleri uyarınca (BOZULMASINA), peşin alınan harcın istek halinde iadesine, ilamın tebliğinden itibaren 10 gün içinde karar düzeltme yolu açık olmak üzere, 19/01/2015 gününde oybirliğiyle karar verildi.