

# **ihale edilen ... Alt Yapı İnşaatı kapsamında bulunan ve keşif listesinde, Öngerilmeli köprü imali ve montajı ile B.A. menfez imalatı iş kalemlerinin Birim fiyat poz no'larınınin yaklaşık olarak belirtildiği ve bu konuda taraflar arasında anlaşmazlık olması**

YÜKSEK FEN KURULU BAŞKANLIĞI KARAR VE GÖRÜŞLER

Karar Konusu : ... Projesi İhalesi.

Karar No : 2007/3

Karar Tarihi : 19/01/2007

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I- GİRİŞ

... 'nce ihale edilen ... Alt Yapı İnşaatı kapsamında bulunan ve keşif listesinde,

Öngerilmeli köprü imali ve montajı ile B.A. menfez imalatı iş kalemlerinin Birim fiyat poz

no'larınınin yaklaşık olarak belirtildiği ve bu konuda taraflar arasında anlaşmazlık olduğu, ... 'nin

... sayılı yazıları ile bildirilerek Kurulumuz görüşüne başvurulmuştur.

## II- KONU

... 'ce, ... ihalesine 17.09.1999 tarihinde çıkıldığı ve toplam 437.173.423,94 EURO

bedel üzerinden % 100 dış kredili olarak yüklenici ile 23.11.2000 tarihinde sözleşme imzalandığı,

sözleşmenin 10.12.2003 tarihinde yürürlüğe girdiği ve süresinin 34 ay olduğu,

İşin altyapı ve proje yapım işlerine yönelik olarak danışmanlık ve kontrollük hizmetlerini

yürütmek üzere Müşavir (Danışman) firma ile 05.08.2004 tarihinde sözleşme imzalandığı,

Yol altyapı yapım işleri kapsamında bulunan ve ... 'ce hazırlanan köprülere ait keşif

özeti listesinde yer alan, öngörilmeli köprü imali ve montajı ile B.A. menfez imalatı birim fiyat

poz numaralarının yaklaşık olarak belirtildiği,

Müşavirce yükleniciden söz konusu imalatlara ait analizlerin istendiği ve yüklenici

tarafından verildiği, ancak verilen bu analizlerin hiçbir esasa ve rayice dayanmadığı belirtilerek

sözleşme ve eklerine uygun olarak yeniden düzenlenmesinin istendiği,

Yüklenici ise; sözleşmeye esas teklifin toplam keşif üzerinden verildiğini, sözleşmenin

2.29 maddesine göre TCK birim fiyatlarının sadece karayolu

vasıtaları ve yayalar için alt üst

geçitlerin fiyatlarının belirlenmesinde göz önünde tutulabileceğini ve sözleşmeye göre (madde

8.1) tüm birim fiyatların sözleşme konusu komple işin tamamlanıp teslimine kadar sabit olup

değişmeyeceğini ve ödemelerin sözleşme birim fiyatları üzerinden yapılmasını talep ettiğini,

Kuruluş ( ... ) görüşlerinin, köprü keşif özetinde bulunan 19 ve 21 sıra no.lu iş kalemleri

için keşifte belirtilen yaklaşık fiyatlar üzerinden ödeme yapılmasına devam edilmesi ve yüklenici

tarafından söz konusu pozlar için verilen analizlerin kabul edilmesinin uygun olacağı yönünde

olduğu,

Ancak Müşavir firmanın yukarıda belirtilen itirazları dikkate alındığında uygulamanın

nasıl yapılacağı konusunda tereddüt olduğu ve bu husustaki görüşümüz istemidir.

### III- İNCELEME

... 'nin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmadığı, proje ve yapım işleri ile

ilgili ihalelerini, 233 sayılı KHK hükümlerine göre hazırlanan Yönetmelik ve Şartnamelere

göre yaptığı, Kuruma ait elden verilen 1993 baskılı İnşaat İşleri İhale Yönetmeliği'nden

anlaşılmaktadır.

Kurumca ihale edilen, ... Projesi'nin 1.Etabı kapsamında bulunan

işlerden, sözleşmenin

1.kısım 2.15 maddesinde de belirtildiği üzere;

- 1- Yol üst yapı işleri
- 2- Elektrifikasyon işleri,
- 3- Sinyalizasyon işleri,
- 4- Telekomünikasyon işleri,

Teklif birim fiyat esasına göre yapılacaktır. Bu işlerin gerçekleştirilmesi için kullanılan

bütün malzemelerin miktarı ve birim fiyatları, birim fiyat analiz listeleri ayrı ayrı ve ayrıntılı

olarak isteklilerce verilecek tekliflerde yer alacaktır.

Yine sözleşmenin 2.19 maddesinde belirtildiği üzere;

- 1- Yol alt yapı ve üst yapı etüt proje hizmetleri,
- 2- Yol alt yapısının inşaat işleri
- 3- Bina ve tesislerin inşaat ve ihata işleri,

Birim fiyat esasına göre yapılacaktır. İstekliler ... 'ce hazırlanan keşif değerlerini

dikkate alarak toplamı üzerinden bir indirim veya artırım oranı ile teklifte bulunacaklardır. Bu

indirim veya artırım oranı keşifte yer alan bütün iş kalemleri ile keşifte yer almayıp bilahare

ortaya çıkabilecek iş kalemlerinin hepsi için geçerli olacaktır.

İstekliler tarafından, ... 'ce hazırlanan keşiflerde birim fiyat poz no.ları yaklaşık olarak

gösterilen iş kalemleri ile ilgili olarak sorulan,

– Soru: 82. ihale şartnamesi “Keşif Özetleri” bölümünde “Özel, analiz ve yaklaşık” diye

adlandırılan kalemlerin analizleri ihale dokümanında yer almamıştır. Bu analizler idarenizce

tarafımıza verilecek midir? Sorusuna karşılık,

-Cevap: 82. Özel ve yaklaşık fiyatların analizleri ... 'ce verilecektir. Verilmeyenlerin

fiyatlarıyla birlikte analizlerini yüklenici verecektir. Şeklinde cevaplandırılmıştır.

Sözleşmenin 1.kısım 2.29 maddesi,

2.29 Alt Yapı Kapsamı;

– Alt yapı toprak işleri,

– Viyadük,

– Köprü,

– Menfez,

– Tünel,

– Drenaj işleri,

– İstinat duvarı, pedradük, pere kaplama, kıyı duvarı vb. gibi sanat yapıları,

– Karayolu vasıtaları ve yayalar için alt üst geçitler,

TCK birim fiyatlarına göre yapılacaktır. ... ihale şartnamelerinde bulunmayan

hususlarda TCK şartnameleri geçerli olacaktır. Hükmüne haiz olup bu hükmün alt yapı işlerinin

tamamını kapsadığı açıktır.

314

Birim fiyatının tespiti konusunda tereddüt edilen "Öngerilmeli köprü imali ve montajı"

(İhale öncesinde "Öngerme Kirişli Köprü Tabliyesi İmali ve Montajı" şeklinde düzeltilmiştir.) ile

"B.A. menfez imalatı" işleri alt yapı kapsamı içinde yer almaktadır.

Sözleşmenin 8.1 maddesi "... Birim fiyatlar sözleşme konusu komple işin tamamlanıp

... 'ye teslimine kadar sabit olup değişmeyecek ve hiçbir nedenle malzeme fiyat farkı da

ödenmeyecektir. Yol alt yapı ve inşaat işleri Karayolları, Bayındırlık ve İller Bankası şartnameleri

birim fiyat tespiti ve uygulamada baz alınacak teknik şartlar için geçerli olup, söz konusu

şartnamelerde her ne sebeple olursa olsun fiyat farkı ödenmesi öngörülse dahi bu sözleşme

ödemeleri için geçerli olmayacaktır." hükmünde geçen, birim fiyatların işin tamamlanıp ...

'ye teslimine kadar sabit olup değişmeyeceği hususunun, gerek uygulama yılları ve gerekse de

malzeme fiyat farkları ile ilgili olarak hiçbir şekilde fiyat farkı verilmeyeceğine amir olduğu

anlaşılmaktadır.

Yine Sözleşmenin 8.1.A ALTYAPI: maddesinde,

"..... Yapılan iş Karayolları birim fiyatları listesinde

kayıtlıysa, Karayolları birim

fiyatları üzerinden, Karayolları birim fiyat listesinde bulunmayan kalemlere Bayındırlık

Bakanlığı birim fiyatlarından ödeme yapılacaktır....” denilmektedir.

Sözleşmenin 2. kısım 5. maddesinde; TCK 1999 yılı birim fiyat listeleri ve Bayındırlık

Bakanlığı 1999 yılı birim fiyat listeleri, sözleşme ekleri arasında yer almaktadır.

Yaklaşık kelimesinin Türk Dil Kurumu, Genel Türkçe Sözlük'teki anlamı;

Yaklaşık: Gerçek değeri ve miktarı değil, ondan az fazla veya eksik bir niceliği gösteren,

aşağı yukarı bir değerlendirme yapılarak bulunan, takribî. olarak açıklanmıştır.

Yüklenicinin verdiği analizler sadece yaklaşık birim fiyatların tutturulmasına yönelik

parasal rakamları içermektedir.

... 'ce yükleniciye yazılan 22.11.2006 tarih ve 01/12263 sayılı yazıda, sözleşme eki keşif

listesinde yer alan öngörme kirişli köprü ve menfez tabliyelerine ilişkin işlere ait yaklaşık olarak

belirlenen fiyatların ödemeye esas analizlerinin hazırlanması ve fiyatın yeniden belirlenmesi

için ... 'ce çalışmaların sürdürülmekte olduğu, buna göre gerekli değerlendirmenin yapılacağı

bildirilmiştir.

#### IV- KARAR

Yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri ve açıklanan hususlar göz önünde

bulundurulduğunda;

Yol alt yapı inşaatları kapsamında bulunan ve ... 'ce ihale öncesi hazırlanan, köprülere

ait keşif özeti listesinde birim fiyat poz no.ları yaklaşık olarak belirtilen "Öngerme Kirişli Köprü

Tabliyesi İmali ve Montajı" ile "B.A. menfez imalatı" işlerinde yaklaşık fiyatlarla ilgili sorulan

soruya karşılık, yaklaşık fiyatların analizlerinin ... 'ce verileceği, verilmeyenlerin fiyatlarıyla

birlikte analizlerini yüklenicinin vereceğinin tüm isteklilere bildirildiği anlaşıldığından,

Yaklaşık fiyatların kesin fiyat olmayıp düzenlenecek analizlere göre belirlenmesi

gerektiği,

Birim fiyat poz no'ları yaklaşık olarak belirlenen söz konusu imalat kalemlerinin teknik

yönden yapılabirlik şartları da göz önünde bulundurularak analiz ve birim fiyatlarının taraflarca,

birlikte, düzenlenmesi gerektiğine,

Kurulumuzun 19.01.2007 tarihinde yapılan toplantısına katılanların oy birliği ile karar

verilmiştir.