

**idare tarafından, yüklenicinin ihale sözleşmesinde yazılı süre içinde işe başlayabilmesini teminen idarece verilecek olan her türlü demirbaşa ilişkin maliyet unsurlarının teklif fiyata dahil edilebileceği öte yandan demirbaşlara ilişkin olarak verilen ayrıntılar ile ilgili ürünlerin tesliminden önce her iki taraf arasında tutulacak tutanağın söz konusu ürünlerin kırılması, bozulması, yıpranması gibi durumlarda hangi nitelikteki demirbaş malzemenin piyasadan**

temin edilip yerine konulmasının istendiği hususu ile tazmini olarak tutar tespitinin ne şekilde yapılacağının düzenlendiği, söz konusu demirbaş tutanak ile teslim alınacağından ürünlerin mevcut durumlarının bu tutanakta belirtilmesine engel bulunmadığı, netice itibariyle iddiaya konu madde düzenlemelerinin tekliflerin oluşturulması bakımından herhangi bir engel teşkil etmediği

idare tarafından,  
yüklenicinin ihale

# sözleşmesinde yazılı süre içinde işe başlayabilmesi

İdari Şartname'nin "İhale konusu işe/alıma ilişkin bilgiler" başlıklı 2'nci maddesinde "2.1. İhale konusu işin/alımın;

a) Adı: 2 Yıllık Malzeme Dahil Yemek Pişirme ve Dağıtım Hizmeti Temini

b) Türü: Hizmet alımı

c) İlgili Uygulama Yönetmeliği: Hizmet Alımı İhaleleri Uygulama Yönetmeliği

ç) Yatırım proje no'su (yapım işlerinde): Bu madde boş bırakılmıştır.

d) Kodu:

e) Miktarı: 2 Yıllık Malzeme Dahil Yemek Pişirme ve Dağıtım Hizmeti Temini (Kahvaltı-1.056.000 Öğün, R1 Yemek – 7.200 Öğün, R2 Yemek – 33.600 Öğün, R3 Yemek – 2.280.000 Öğün, Diyet Yemeği – 396.000 Öğün, Ara Öğün – 168.000 Öğün)

Ayrıntılı bilgi idari şartnamenin ekinde yer almaktadır.

f) İşin yapılacağı/malın teslim edileceği yer: İstanbul Üniversitesi – Cerrahpaşa Rektörlüğü / Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Dekanlığı ve Prof Dr. Murat Dilmener Yerleşkesi" düzenlemesi,

"İşin yapılacağı yerin görülmesi" başlıklı 12'nci maddesinde "12.1. İşin yapılacağı yeri ve çevresini görmek, inceleme yapmak, teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek isteklinin sorumluluğundadır. İşyeri ve çevresinin görülmesiyle ilgili

bütün masraflar istekliye aittir.

12.2. İstekli, işin yapılacağı yeri ve çevresini görmekle; işyerinin şekline ve mahiyetine, iklim şartlarına, işin gerçekleştirilebilmesi için yapılması gerekli çalışmaların ve kullanılacak malzemelerin miktar ve türü ile işyerine ulaşım ve şantiye kurmak için gerekli hususlarda maliyet ve zaman bakımından bilgi edinmiş; teklifini etkileyebilecek riskler, olağanüstü durumlar ve benzeri diğer unsurlara ilişkin gerekli her türlü bilgiyi almış sayılır.

12.3. İstekli veya temsilcilerinin işin yapılacağı yeri görmek istemesi halinde, işin gerçekleştirileceği binaya ve/veya araziye girilmesi için gerekli izinler İdare tarafından verilecektir.

12.4. Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.” düzenlemesi,

“Teklif fiyata dahil olan giderler” başlıklı 25’inci maddesinde “... 25.3. Teklif fiyata dahil olan diğer giderler aşağıda belirtilmiştir:

25.3.1.

1-Sözleşmenin uygulanması sırasında ilgili mevzuat gereğince yapılacak ulaşım, hamaliye, vergi, resim ve harç giderleri isteklilerce teklif edilecek fiyata dahildir.

2- Hizmetin muayenesi aşamasında gerek duyulması halinde (ayda en fazla 5(beş) defa), laboratuvar tahlil ve testler idarece yaptırılacak ve bunlara ait tetkik bedelleri yüklenici tarafından karşılanacaktır.

3- 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı Gıda ve Yem kanununda 17.12.2011 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik gereği kamu kurum mutfaklarını ihale ile işleten

özel yemek firmalarına getirilen "İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı" alma zorunluluğu nedeniyle ilgili mercilerden alınacak ruhsat giderleri teklif fiyata dahil edilecektir.

3- Teknik şartnamesinde ayrıntılarına yer verilen, yemek ve kahvaltı malzeme giderleri, çalıştırılacak personel giderleri, personel giyim giderleri, demirbaş malzemenin kullanım bedeli ve diğer giderler elektrik, su doğalgaz gideri, ilaçlama gideri, temizlik ve sarf malzeme gideri, yemek taşıma ve araç yakıt gideri, detaylarına sözleşme tasarısında yer verilen her türlü sigorta gideri, 26 gün üzerinden İETT toplu taşıma tarifesi elektronik tam bilet gidiş ve dönüş nakdi (brüt) olarak aylık ödeme yapıлып maaş bordrosundan gösterecektir ve teknik şartnamede tanımlanmış hizmetin sunumu ve personel ile ilgili diğer giderler teklif fiyata dahil edilecektir.

25.4. Sözleşme konusu işin bedelinin ödenmesi aşamasında doğacak Katma Değer Vergisi (KDV), ilgili mevzuatı çerçevesinde İdare tarafından yükleniciye ayrıca ödenir.

25.5. Kısa vadeli sigorta prim oranları belirtilecektir.

İş kazaları ile meslek hastalıkları sigortası prim oranı %2 (yüzde iki) dir." düzenlemesi,

Sözleşme Tasarısı'nın "Sözleşme bedeline dahil olan giderler" başlıklı 7'nci maddesinde "7.1. Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dahil) yerine getirilmesine ilişkin

Ulaşım, hamaliye, vergi, resim, harç giderleri, Hizmetin muayenesi aşamasında gerek duyulması halinde(idari şartnamede belirtilen sayıda), laboratuvar tahlil ve testler idarece yaptırılacak ve bunlara ait tetkik bedelleri ile 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı Gıda ve Yem kanununda 17.12.2011 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik gereği kamu kurum mutfaklarını ihale ile işleten özel yemek

firmalarına getirilen "İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı" alma zorunluluğu nedeniyle ilgili mercilerden alınacak ruhsat giderleri, Teknik şartnamesinde ayrıntılarına yer verilen, yemek ve kahvaltı malzeme giderleri, çalıştırılacak personel giderleri, personel giyim giderleri, demirbaş malzemenin kullanım bedeli ve diğer giderler elektrik, su, doğalgaz gideri, ilaçlama gideri, temizlik ve sarf malzeme gideri, yemek taşıma ve araç yakıt gideri ve teknik şartnamede tanımlanmış hizmetin sunumu ve personel ile ilgili diğer giderler ve her türlü sigorta bedeli sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir." düzenlemesi,

Teknik Şartname'nin "Tahmini Yemek (Öğün) Sayıları ve Elektrik, Su ve Doğalgaz Aylık Ortalama Tüketim Miktarları" başlıklı 3'üncü maddesinde "... 3.2 Elektrik, Su ve Doğalgaz Aylık Ortalama Tüketim Miktarları

Mutfakta kullanılan doğal gaz bedeli (gerekli olduğunda sanayi tüpü) Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Elektrik ve su giderleri ise, süzme saat ile belirlenerek faturada belirtilen su ve elektrik birim fiyatı ile tüketim miktarı çarpılarak hesaplanacak bedel Yüklenici adına tahakkuk ettirilerek dönem alacağından düşülecektir. Servis ofislerinde kullanılan doğal gaz ile mutfak, yemekhane ve ofislerde hem demirbaş malzemelerde hem de tesisat onarımlarında kullanılacak her türlü sarf malzemesi (ampul, musluk, conta, sifon, hortum vb. malzemeler) Yüklenici tarafından sağlanacaktır." düzenlemesi,

"İş Yerinin Yükleniciye Teslimi" başlıklı 4'üncü maddesinde "4.1 Sözleşmenin imzalanmasından sonra Yüklenicinin sözleşmede yazılı süre içinde işe başlayabilmesi için İdare tarafından verilecek olan her türlü demirbaş, araç, gereç,

makine, cihaz, malzeme, mutfak, yemekhane, depo, kiler, büro, klinik ofisleri, tesis, fiziki alanlar vb. kontrol edilerek işe başlanır. Bu hususta iki taraf arasında ortak bir tutanak düzenlenir. Yüklenici mutfak, yemekhane ve servislerde hizmetin daha verimli yürütülmesi bakımından gerekli ve eksik olan tüm malzemeleri işe başlama tarihinden sonraki 3 (üç) gün içerisinde temin etmekle yükümlüdür. Yüklenici, İdarenin kendisine teslim ettiği her türlü demirbaş, araç, gereç, makine, asansör, cihaz, malzeme ve ekipman dışında yapacağı yatırımı idarenin yazılı izin ve onayını alarak (hiçbir ücret talep etmeden) yapacak, bunları iş bitiminden sonra geri alabilecektir. İdareden yazılı izin ve onay alırken malzeme ve ekipman yatırımını ayrı ayrı belirtmek zorundadır. Yüklenici, kendisine teslim edilen her türlü tesis ve demirbaş işin sonuna kadar korumak ve işin bitiminde aynen teslim etmekle yükümlüdür. Demirbaşların, kırılması, bozulması, yıpranması vb. durumlarında Yüklenici aynı nitelik, marka ve modelde demirbaş malzemeyi piyasadan temin edip yerine koyacaktır. Aksi halde rayiç bedel üzerinden tazmini ile mükelleftir.” düzenlemesi,

“Yemeklerin Dağıtımı” başlıklı 5.5’inci maddesinde “5.5.1. Yemekler Yeşilköy’de yer alan Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Prof.Dr. Murat Dilmener Hastanesi mutfağında (Cerrahpaşa yerleşkesinde inşaat çalışması dolayısıyla mutfak olmaması sebebiyle) pişirilecek olup, Cerrahpaşa yerleşkesinde çalışan personel için öğle ve akşam yemekleri Yeşilköy yerleşkesinden taşınmalı olarak sağlanacaktır.

\*  $15.40 \text{ km} \times 4 = 61.60 \text{ km}$  (Günlük 2 öğün gidiş-geliş mesafesi)

$61,60 \text{ km} \times 365 = 22484,00 \text{ km}$  (Yıllık günde 2 öğün için gidiş-geliş mesafesi)

$22484.00 \text{ km} \times 2 = 44968,00 \text{ km}$  (İki yıllık günde iki öğün için gidiş geliş mesafesi)” düzenlemesi,

“Yüklenicinin Yükümlülükleri” başlıklı 9’uncu maddesinde “9.1. Her türlü araç-gereç ve demirbaşın bakım-onarım giderleri Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Mutfak, ofis ve yemekhanelerde kullanılan İdareye ait her türlü malzeme ve tesis (soğuk hava, et ve sebze depoları, buzdolapları, mutfak ocakları, fırın v.b. gibi) ile mutfağa ait tüm fiziksel alanların, havalandırma sistemi arızalarının ve periyodik bakımlarının, demirbaşların bakım, onarımları Yüklenici tarafından 3 (üç) ayda bir yetkili servisine yaptırılacaktır. Mutfak ve yemekhanelerdeki muslukların onarılması, kullanılan arızalı lambaların tamamının yenilenmesi, arızaların giderilmesi, vb., mutfakların, yemekhanelerin, yiyecek ambarının, depoların her türlü onarım ve bakımı Yüklenici tarafından yaptırılacak olup, tüm giderler Yükleniciye aittir. Soğuk hava depolarında oluşabilecek arızalar Yüklenici tarafından aynı gün içinde tamir ettirilecektir.

...

9.13. Mutfak ve ofis lavabo ve ana rögarlarının tıkanıklık ve arızasının giderilmesi ve temizlenmesi Yüklenici tarafından yaptırılacaktır. Tüm masraflar Yükleniciye ait olacaktır. Kullanılan her türlü demirbaşın (garanti kapsamında olan veya olmayan) tamir, bakım ve onarım giderleri Yükleniciye ait olacak ve bakım onarımlar idarenin kontrolünde ilgili demirbaşın yetkili servisine yaptırılacaktır. ...” düzenlemesi,

“Yüklenicinin Tazminata İlişkin Yükümlülükleri” başlıklı 10’uncu maddesinde “... 10.2. Yüklenici, sözleşmenin imzalanmasından sonra İdare tarafından kendisine tutanakla (FORM: 17) teslim edilen her türlü demirbaş, araç, gereç, makine, asansör cihaz, malzemeyi işin bitiminde çalışır durumda eksiksiz ve aynı demirbaşları bir tutanakla iade edecektir. Taraflarca imzalanan tutanak son hakediş dosyasına



ekleyecektir.

10.3. Yüklenici, kendisine teslim edilen ve teslim alanlarda yer alan her türlü demirbaş, araç, gereç, makine, asansör, cihaz, soğuk hava deposu ve malzemeyi idareye eksik, bozuk, kırık, çalışmaz vb. durumda teslim ettiği takdirde, idarece tespit edilen eksiklikleri tamamlamak, zarar ve ziyanı karşılamakla yükümlüdür. Aksi takdirde idarenin tespit ettiği/ettirdiği bedel hakedişten kesilecektir.” düzenlemesi yer almaktadır.

Teknik Şartname'nin eki "FORM:17"de yer alan "İdareye ait demirbaş cetveli"nde 84 adet demirbaşın ürün adı, markası, ebatları ve miktarına yer verilmiştir.

Başvuruya konu ihalenin "2 Yıllık Malzeme Dahil Yemek Pişirme ve Dağıtım Hizmeti Temini" hizmeti alımını ihtiva ettiği, 15.02.2024 tarihinde gerçekleştirilen ihaleye 17 isteklinin katıldığı, ihale komisyonu kararının henüz alınmadığı anlaşılmıştır.

İdari Şartname'nin "Teklif fiyata dahil olan giderler" başlıklı 25'inci maddesinin 25.3.1'inci alt maddesi ile Sözleşme Tasarısı'nın "Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler başlıklı" 7'nci maddesinin 7.1'inci alt maddesinde demirbaş malzemenin kullanım bedelinin teklif ve sözleşme bedeline dahil olduğu düzenlemesine yer verildiği, Teknik Şartname'nin ekinde idareye ait demirbaş listesine yer verilerek, bu kapsamdaki 84 adet demirbaşın ürün adı, markası, ebatları ve miktarına yer verildiği, sözleşmenin imzalanmasından sonra yüklenicinin sözleşmede yazılı süre içinde işe başlayabilmesini teminen idare tarafından verilecek olan her türlü demirbaş, araç, gereç, makine, cihaz, malzeme, mutfak,

yemekhane, depo, kiler, büro, klinik ofisleri, tesis, fiziki alanlar vb. kontrol edildikten sonra işe başlanacağı, bu hususta iki taraf arasında ortak bir tutanak düzenleneceği anlaşılmaktadır. Öte yandan doküman düzenlemeleri dahilinde yüklenici tarafından temin edilmesi istenen herhangi bir demirbaşta yer verilmediği anlaşılmıştır.

Yapılan incelemede; işin ifasında kullanılmak üzere idare tarafından verilecek demirbaşların ürün adı, markası, ebatları ve miktarı olmak üzere her türlü ayrıntıların belirtildiği ve yüklenicinin mutfak, yemekhane ve servislerde hizmetin daha verimli yürütülmesi bakımından gerekli ve eksik olan tüm malzemeleri işe başlama tarihinden sonraki 3 (üç) gün içerisinde temin etmekle yükümlü olduğunun düzenlendiği, teklif fiyata dahil edilmesi istenen "demirbaş kullanım bedeli" ile ilgili olarak ayrıca herhangi bir belirleme yapılmadığı, yemeklerin Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Prof. Dr. Murat Dilmener Hastanesinde (idarenin mutfağında) pişirileceği hususu da dikkate alındığında yüklenici tarafından iş kapsamında kullanılacak demirbaş malzemeler ile tesisat onarımlarında kullanılacak her türlü sarf malzemesi (ampul, musluk, conta, sifon, hortum vb. malzemeler) ve garanti kapsamında olan veya olmayan her türlü demirbaşın tamir, bakım ve onarım giderlerinin istekliler tarafından işin yapılacağı yerin görülmesi suretiyle tespit edilebileceği, yüklenici tarafından hizmetin daha verimli yürütülmesi bakımından temin edilmesi öngörülen malzeme ve demirbaşta ilişkin yatırımın iş bitiminden sonra geri alınabileceği, idare tarafından, yüklenicinin sözleşmede yazılı süre içinde işe başlayabilmesini teminen idarece verilecek olan her türlü demirbaş, araç, gereç, makine, cihaz, malzeme, mutfak, yemekhane, depo, kiler, büro, klinik ofisleri, tesis, fiziki alanlar vb. kontrol edilmesi ve akabinde tutanak tutulduktan sonra işe başlanması imkanının tanındığı, netice itibariyle basiretli tacir tarafından mevcut düzenlemeler dikkate

alınarak demirbaşa ilişkin maliyet unsurlarının teklif fiyata dahil edilebileceği, öte yandan demirbaşlara ilişkin olarak verilen ayrıntılar ile ilgili ürünlerin tesliminden önce her iki taraf arasında tutulacak tutanağın söz konusu ürünlerin kırılması, bozulması, yıpranması gibi durumlarda hangi nitelikteki demirbaş malzemenin piyasadan temin edilip yerine konulmasının istendiği hususu ile tazmini olarak tutar tespitinin ne şekilde yapılacağının düzenlendiği, söz konusu demirbaş tutanak ile teslim alınacağından ürünlerin mevcut durumlarının bu tutanakta belirtilmesine engel bulunmadığı, netice itibariyle iddiaya konu madde düzenlemelerinin tekliflerin oluşturulması bakımından herhangi bir engel teşkil etmediği anlaşıldığından başvuru sahibinin iddialarının yerinde olmadığı sonucuna varılmıştır.

<b>Toplantı No</b>	: 2024/010
<b>Gündem No</b>	: 14
<b>Karar Tarihi</b>	: 06.03.2024
<b>Karar No</b>	: 2024/UH.I-402