

ihaleden sonra bir kısım yerlerin Karayolları Genel Müdürlüğü ağına alınması nedeniyle, 7 yerleşim bölgesini kapsayan çevre yolların ihaleye esas projeye ilave edildiği, ilave edilen kesimlere uygulanacak kazı fiyatı konusunda yüklenici ile aralarında anlaşmazlık oluştuğu

Karar Konusu : Görüş Talebi

Karar No : 2014/28

Karar Tarihi : 09/04/2014

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I – GİRİŞ

... Başkanlığı tarafından ihale edilerek birim fiyat sözleşmeye bağlanan "... Altyapı, Üstyapı ve Sanat Yapıları KM: 0+00 – 23+300 Arası Yapım İşii" ile ilgili görüş istemidir.

II – KONU

İdaresi ... sayılı yazısında özetle; İdareleri tarafından ihale edilerek 10.10.2012

tarihinde birim fiyat sözleşmeye bağlanan bahis konusu yapım işinde; ihaleden sonra bir

kısım yerlerin Karayolları Genel Müdürlüğü ağına alınması

nedeniyle, 7 yerleşim bölgesini kapsayan çevre yolların ihaleye esas projeye ilave edildiği, ilave edilen kesimlere uygulanacak kazı fiyatı konusunda yüklenici ile aralarında anlaşmazlık olduğu belirtilerek, konu hakkında görüşümüzün belirtilmesi talep edilmektedir.

III – İNCELEME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Yüksek Fen

Kurulunda inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

Başvuruya esas konu ile ilgili,

Yüklenicinin görüş ve talebi;

Karayolları Bölge Müdürlüğüne hazırlanan analize bağlı olarak hazırladıkları Poz

No: 2200 (1) iş kalemine ait 21,53 TL/m³ lik fiyatın uygulanması gerektiğine,

İdarenin görüş ve değerlendirmesi;

İşin kontrollüğünü yürüten Karayolları Bölge Müdürlüğü tarafından belirlenen 8,93

TL/m³ lik fiyatın uygulanması gerektiğine,

İlişkin bulunmaktadır.

Tarafların görüş ve talepleri bu şekilde belirtildikten sonra konunun inceleme ve

değerlendirilmesine geçilmiştir.

Sözleşmenin, Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler, iş eksilişi ve işin

tasfiyesi başlıklı 28 inci maddesinin 28.1 inci alt maddesinde;

“Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak

mümkün olmaması şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 30’una kadar oran dahilinde süre hariç

sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

Yüklenici İdari Şartnamenin 51.1.b maddesinde belirtildiği gibi artış miktarındaki iş sözleşme ve şartnamesindeki hükümlere göre yapmakla yükümlüdür.” hükmü yer almaktadır.

Bu hükme göre, yüklenicinin iş artışı kapsamındaki işleri sözleşmesi ve şartlarındaki hükümlere göre yapmakla yükümlü bulunmaktadır. Bu şartlar sırasında teklif birim fiyat cetvelinde yer alan birim fiyatların da bulunduğu konusunda duraksamaya mahal bir durum bulunmamaktadır.

İşe ait Birim Fiyat Teklif Cetvelinde “2200 (PAÇ) poz no’lu Her cins ve klastaki zeminde yarma ve yan ariyet kazısı yapılması nakli ve kullanılması” birim fiyatı yer almakta olup, birim fiyatı tarifinde her cins zeminden hangi zeminlerin kastedildiği “gerektiğinde kompresör ve patlayıcı madde de kullanılarak yarma sahalarında; zayıf zemin, bataklık, yumuşak ve sert toprak, yumuşak veya sert küskülük, yumuşak kaya, sert kaya veya çok sert kaya kazılarının yapılması ...” şeklinde bir tereddüte mahal vermeyecek ölçüde açık olarak belirtilmektedir.

Sözleşmesi eki Yapım İşleri Genel Şartnamesinin Sözleşmede bulunmayan işlerin fiyatının tespiti başlıklı 22 nci maddesinin bir no’lu paragrafında; “12 üncü maddenin 4 üncü fıkrasında belirtilen proje değişikliği şartlarının gerçekleştiği hallerde, işin yürütülmesi aşamasında idarenin gerekli görerek yapılmasını istediği ve ihale dokümanında ve/veya teklif kapsamında fiyatı verilmemiş yeni iş kalemlerinin ve/veya iş gruplarının bedelleri ile 21 inci maddeye göre sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işlerin bedelleri, ikinci fıkroda belirtilen usuller çerçevesinde yüklenici ile birlikte tespit edilen yeni birim fiyatlar üzerinden yükleniciye

ödenir.” hükmü yer almaktadır.

Bu madde hükmüne göre, ihale dokümanında ve/veya teklif kapsamında fiyatı

verilmemiş yeni iş kalemleri için ancak yeni birim fiyat tespiti yapılabileceği ön görülmekte

olup, bu şartın sözleşmenin taraflarını bağladığı bilinen bir husustur.

Bu itibarla, yüklenicinin teklifinde, “Her cins ve klastaki zeminde yarma ve yan ariyet

kazısı yapılması nakli ve kullanılması” birim fiyatı yer aldığından sözleşmeden sonra, “Her cins

ve klastaki zeminde yarma ve yan ariyet kazısı yapılması nakli ve kullanılması” ile ilgili yeni

birim fiyat tespit edilmesinin sözleşmesine göre mümkün bulunmadığı değerlendirilmektedir.

IV – KARAR

... Altyapı, Üstyapı ve Sanat Yapıları KM: 0+000 – 23+300 Arası Yapım İşi ile ilgili

İdaresinin talebine ilişkin konu, ön bölümlerde belirtildiği üzere detaylı olarak incelenmiş ve

değerlendirilmiş olup buna göre;

Sözleşmesi eki Birim Fiyat Teklif Cetvelinde, “Her cins ve klastaki zeminde yarma ve

yan ariyet kazısı yapılması nakli ve kullanılması” birim fiyatı yer aldığından, sözleşmeden sonra

“Her cins ve klastaki zeminde yarma ve yan ariyet kazısı yapılması nakli ve kullanılması” ile

ilgili yeni birim fiyat tespit edilemeyeceğine,

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki 644 sayılı Kanun

Hükmünde Kararnamenin 16 ncı maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine istinaden, 09/04/2014

tarihinde yapılan toplantıda, katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.