

İş artışıyla ilave inşaat yapılması

Konu : İş artışıyla ilave bina yapılabilir mi?

Karar Veren Mahkeme: Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar Tarihi: 18.05.2012

Karar Sayısı : 2012/27

Olay Özeti Karar ve Sonuç :

..... Bakanlığı , tarafından 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre ihale edilerek, birim fiyat sözleşmeye bağlanan "... Afet Sonrası Prefabrik Olarak İnşaa Edilecek 4 Adet Binası, 4 Adet Binası, 4 Adet Binası, 1 Adet Binası ve 2 Adet ... Binası Yapım İşİ" ile ilgili görüş istemidir.

İdaresinin, 09.05.2012 tarih ve sayılı yazısında özetle; ... Afet Sonrası Prefabrik Olarak İnşaa Edilecek 4 Adet Binası, 4 Adet Binası, 4 Adet Binası, 1 Adet Binası ve 2 Adet ... Binası Yapım İşinin 7.784.000.- TL bedelle, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 21/b maddesine göre, pazarlık usulü ile ihale edildiği, 08.05.2012 tarihinde yer teslimi yapıldığı ve iş bitim tarihinin 07.07.2012 tarihi olarak belirlendiği, ancak ilave iş olarak, iş artışı kapsamında, aynı tip ve ebatta (1) adet binası yaptırılması talebi üzerine; 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun 24 ncü maddesi, Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 21 inci maddesine istinaden iş artışının yaptırılıp yaptırılmayacağı hususundaki görüşümüzün bildirilmesi talep edilmektedir. İhaleye esas uygulama projelerindeki depolara ilave olarak, aynı tip ve ebatta bir adet depo binası yapılması işinin; sözleşmeye esas proje içinde kalan ve idareyi külfete sokmaksızın asıl işten

ayrılması teknik ve ekonomik olarak mümkün olmayan nitelikte bir iş olmadığı, bir başka ifade ile sözleşme muhtevasına yeni iş alma mahiyetinde olduğu, dolayısıyla yukarıda belirtilen kanun, sözleşme ve ekleri hükümleri gereği, %20 iş artışı kapsamında aynı yükleniciye yaptırılma imkânının bulunmadığı değerlendirilmektedir. Konu ön bölümlerde belirtildiği üzere detaylı olarak incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre; İhaleye esas uygulama projelerindekilara ilave olarak, aynı tip ve ebatlarda bir adet binası yapılması işinin; sözleşmeye esas proje içinde kalan ve idareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılması teknik ve ekonomik olarak mümkün olmayan nitelikte bir iş olmadığı, bir başka ifade ile sözleşme muhtevasına yeni iş alma mahiyetinde olduğu, dolayısıyla yukarıda belirtilen kanun, sözleşme ve ekleri hükümleri gereği, %20 iş artışı kapsamında aynı yükleniciye yaptırılma imkânının bulunmadığına karar verilmiştir.