

İstekli, kendi üstünde kalan idareden vazgeçmesi halinde, teminatı irad kaydedilip iki idare bedeli arasındaki fark faizi ile birlikte alıcıdan tahsil

Konu : İstekli, kendi üstünde kalan idareden vazgeçmesi halinde, teminatı irad kaydedilip iki idare bedeli arasındaki fark faizi ile birlikte alıcıdan tahsil edilir mi?

Karar Veren Mahkeme: Yargıtay 11. Hukuk Dairesi

Karar Tarihi: 04.05.1987

Karar Sayısı: 905/2677

Olay Özeti Karar ve Sonuç :

Davacı vekili, idare soncu şartnamede belirtilen 100 balya kanaviçenin davalı üzerinde kaldığını, sözleşmenin tamamlanmasına rağmen, davalının ifadan kaçındığını, müvekkilince sözleşmenin fesh edilerek davalının teminatının irad kaydedildiğini ve idarede ikinci ucuz teklifi veren başka firmadan malın satım ve teslim alındığını, iki idare bedeli arasında (1.737.360) TL fark olduğundan bu miktar zarara uğradıklarını ileri sürerek, şartname hükümlerine göre uğradıkları tutarın işlemiş ve işleyecek faizi ile birlikte tahsilini istemiştir.

Davalı vekili, taraflar arasındaki sözleşmenin teklif ve geçici teminat safhasında kaldığını, davacının geçici teminatı irad kaydedildiğine göre başka bir şey isteyemeyeceğini ve neticeden davanın reddini savunmuştur.

Davacının iddiasına uygun olarak verilen karar doğru olduğundan, aranması gerekmiştir.