

poz nolu birim fiyatın uygulanması ile ilgili yüklenici ile idareleri arasında uyuşmazlığın olduğu belirtilerek, konuya ilişkin görüşümüzün bildirilmesi talep edilmiştir.

1. GİRİŞ ... Başkanlığı tarafından ihale edilerek yapımı devam eden "1. Etap Altyapı İnşaatı" ile ilgili görüş istemidir.
2. II- KONU İdaresinin ... sayılı yazısında özetle; 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre ihale edilerek birim fiyat sözleşmeye bağlanan "1.Etap Altyapı İnşaatı İşi"nin yürütülmesi sırasında, ÇNÜ001 poz nolu birim fiyatın uygulanması ile ilgili yüklenici ile idareleri arasında uyuşmazlığın olduğu belirtilerek, konuya ilişkin görüşümüzün bildirilmesi talep edilmiştir.
3. III- İNCELEME Konu, Kurulumuzda gönderilen bilgi ve belgelerle ilgili mevzuatı çerçevesinde inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuştur. Talebe ilişkin konu hakkındaki, Yüklenicinin talep ve beyanları; Galeri ve boru hendek kazıları fiiliyatta şevli olarak yaptırılmış olmasına rağmen, ödemesinin sandık kesit olarak yapıldığı ancak, ihaleye esas projelerde şev belirlenmemiş olması nedeniyle, teklif fiyatları şev dikkate alınmadan verdiklerini bu nedenle, şevlere isabet eden bedelin taraflarına ödenmesi gerektiğine, İdaresinin görüşleri ve değerlendirmesi; İhale öncesi isteklilere verilen ihale dokümanları arasında yer alan "Birim Fiyat Teklif Cetveli"nde, "ÇNÜ-001 poz nolu birim fiyatın tanımı özet olarak, – Paçal

Kazı Yapılması (Klas: %55 toprak, %25 küskülük, %20 yumuŐak kaya) (Galeri yapımı, bina yapımı, hendek yapımı, boru Őebekesi yapımı için her türlü makine, iŐçilik ve artan malzemenin 5000 m'ye kadar nakliyesi dahil – zel Teknik Őartnameye uygun özellikte)" olarak belirtildiği, Ayrıca, "İnŐaat İŐleri zel Teknik Őartnamesi"nin "İÇin Kapsamı-Genel" bölümünde; "Őartnameye ve yapılacak iŐlere ilişkin açıklamalar: "... Altyapı kazılarının ödenmesi çalışma payı eklendikten sonra sandık olarak kabul edilip ödenecektir. EĞer yüklenicinin Şevli kazacağı yerler var ise yüklenici bu ek bedeli kazı birim fiyatına ekleyecek ayrıca bedel talep etmeyecektir...." hükmünün yer aldığı, Belirtilen hususlar nedeniyle, Şeve dayalı olarak yükleniciye ilave bir bedel denemeyeceĐineİliŐkin bulunmaktadır. SözleŐmesi eki İnŐaat İŐleri zel Teknik Őartnamesinin "İÇin Kapsamı-Genel" bölümünde; "Çankırı Karatekin niversitesi, kampus altyapısı 1.etap yol ve yağmursuyu drenaj imalatları, sanat yapıları, kanalizasyon, elektrik, iletiŐim, ısıtma, Galeri, su terfi ve isale Őebekesi imalatlarının yapımını kapsamaktadır. Yapım işi kapsamında tamamlanan Etüt, proje ve mühendislik çalıŐmalarını izleyecek yapım aŐamaları sırasında izlenecek yöntemler kısaca özetlenecektir. Kesin Projeleri tamamlanan yolu oluşturan bölümler, ana baŐlıklar altında ele alınacaktır. Őartnameye ve yapılacak iŐlere ilişkin açıklamalar: Altyapı kazılarının ödenmesi çalışma payı eklendikten sonra sandık olarak kabul edilip ödenecektir. EĞer yüklenicinin Şevli kazacağı yerler var ise yüklenici bu ek bedeli kazı birim fiyatına ekleyecek ayrıca bedel talep etmeyecektir. Projesi verilmiş olan imalatların ve/veya yapıların yapılması için gerekli olan her türlü yedekleme, iksa, kalıp, taŐıyıcı iskele, zemin güçlendirmesi, suyun uzaklaŐtırması, kazı, kazık için gerekli olan kazı ve benzeri işler ve/veya bu iŐlerin ve her türlü imalatların yapılabilmesi için gerekli olan her türlü detay (derz, conta, ve benzeri) iŐleri yüklenici tarafından birim fiyatlara eklenmiŐ sayılacak bu işler için ek bedel talep edilmeyecektir. Yüklenici idarenin ve/veya kendisinin yapmış olduğu her türlü kazıda ilgili Őartnameler doğrultusunda

gerekmesi durumunda her türlü destekleme sistemini ve idarenin yapmış olduğu kazı sonucu her türlü reglaj ile düzeltmeyi yapmak zorundadır. Bu işler için ilave bir ücret ödenmeyecektir.” hükmü mevcut bulunmaktadır. Bu hükümde, sözleşme kapsamında tamamlanan etüt, proje ve mühendislik hizmetlerinin yapımı aşamasında izlenecek yöntemlerle ilgili bir kısım düzenlemelere yer verilmiş ve bu kapsamda, altyapı kazılarının ödenmesine ilişkin kazı miktarının hesabında; çalışma payı eklenerek kazı genişliği bulunduğundan sonra kazı kesiti sandık olarak kabul edilmesinin ön görüldüğü ayrıca, kazının şevli veya iksalı olarak yapılması durumunda, kazı miktarına şevden gelen kazı miktarının eklenemeyeceği, bu nedenle şev yapımına ilişkin maliyetin yüklenici tarafından teklif fiyatına eklenmesinin gerektiği ile kazının iksalı yapılması durumunda ise, iksa bedelinin yine yüklenicinin teklif fiyatlarına dahil edilmiş kabul edileceği, dolayısıyla bu iş için de ilave bir bedelin ödenmeyeceği hususlarının, hiçbir tereddüte mahal vermeyecek ölçüde açık bir şekilde taahhüt altına alınmış olduğu ve sözleşmenin taraflarını bağladığı konusunda duraksamaya mahal bir durumun bulunmadığı değerlendirilmektedir. Bunun yanı sıra, yüklenici tarafından, belirtilen şartname hükmünün kabul ve taahhüt edildiği, birim fiyat teklif mektubunun birinci maddesindeki; “Yukarıda ihale kayıt numarası ve adı yer alan ihaleye ilişkin ihale dokümanını oluşturan tüm belgeler tarafımdan okunmuş, anlaşılmış ve kabul edilmiştir.” beyanı ile ayrıca ortaya konulmuş bulunmaktadır. Ayrıca, belirtilen düzenlemenin esas itibarıyla, sözleşmeden sonra onaylanan uygulama projesini de kapsadığı dikkate alındığında, kazıların şevli olarak yapılması veya yaptırılması durumu, belirtilen şartname hükmünün ortadan kaldırılması veya hükümsüz kılınması gibi bir sonuç oluşturmasının kabul edilmesi sözleşme hukukuna göre mümkün bulunmamaktadır. Diğer taraftan, birim fiyat sözleşmelerde, birim fiyata dahil olan giderler ile ödemeye ilişkin ölçü şeklinin fiyat tariflerinde belirtilmesi esas olmakta, tarifler yerine bahis konusu işte olduğu gibi diğer ihale dokümanlarında belirtilmesi de bu tür ihtilafların

meydana gelmesinin temel nedenini oluşturmaktadır.

IV-KARAR Bahis konusu işle ilgili somut olaylar ön bölümde belirtildiği üzere detaylı olarak incelenmiş ve değerlendirilmiş olup buna göre; Sözleşme kapsamında yapılacak altyapı kazılarının ödemeye ilişkin kazı miktarının hesabında; kazı şevli yapılmış olsa dahi, şeve isabet eden kazı miktarı dikkate alınmadan, yalnız çalışma payı eklenerek kazı genişliğinin bulunması ve buna göre kazı kesitinin sandık kesit olarak kabul edilerek, gerekli hesaplamaların yapılmasının uygun olacağına değerlendirildiğine, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 16 ncı maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine istinaden, 03/10/2013 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.]]>