

Sözleşme feshinden sonra, yeniden sözleşme yapılamamasından doğan zarar ve bu zararın yasal faizi

Yargıtay 15.Hukuk Dairesi

Karar Tarihi: 20.12.2010

Karar Sayısı: E: 2009/3878, K: 2010/7057

Olay Özeti Karar ve Sonuç :

Sözleşmeyi davalı yüklenici şirket temsilcisi olarak imzalayan ve sözleşmede kefil olduğuna dair herhangi bir düzenlemeye yer verilmeyen davalı hakkında davanın pasif husumetten reddedilmesi gerekir.

Sözleşmenin feshi halinde menfi zarar, aynı işlerin fesihten sonra makul süre içerisinde yaptırabileceği bedel ile davalı şirketle imzalanan sözleşmeden dolayı o tarihte bir başka yüklenici ile sözleşme yapılamaması nedeniyle kaçırılan fırsat arasındaki farktır. Belirlenecek menfi zarar miktarı hakkında daha önce temerrüdün söz konusu olmadığı durumda dava tarihinden itibaren faiz yürütülmelidir.