

sözleşmede delik delme ve enjeksiyon imalatları birim fiyatları mevcut olduğundan yüklenicinin bunları değiştirerek hazırladığı yeni birim fiyatın kabul edilmediğinden bahisle; mevcut birim fiyatlar değiştirilmeden dikkate alınmak (sözleşmenin 32.5 maddesindeki öncelik sırasına göre) suretiyle yeni birim fiyat analiz ve tutanaklarının mühendis ortak girişimine yaptırıldığı, yüklenicinin ihtirazı kayıt koyduğu ve itiraz ettiği, bu haliyle yeni birim fiyatların

# Belediyece yükleniciyle sağlanamadığı

# onaylandığı, mutabakat

T.C.

BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

ANKARA

SAYI : B.09.0.YFK.0.00.00.00/ 2 -  
A - 1456 30  
TEMMUZ 2001

KONU : ...Tünel ve Zemin Takviyesi Özel Fiyatları

...BAŞKANLIĞINA

...İLİ

İLGİ: 09.05.2001 tarih ve...1012 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla; ...inşaatının tünel açma çalışmaları sırasında... sahasında istenmeyen çatlakların oluşmasından, yüklenici ve mühendis ortak girişimleriyle idarenizin tünel ve zemin takviyesine karar verdiğinden, ilave tedbirlere ait birim fiyatların sözleşme ve eklerinde bulunmadığı için yeni birim

fiyat tanzimine gerek duyulduğundan, kararlaştırılan  $\Phi 114,3/6,3$  mm delikli çelik boru ile şemsiye takviye (...) yapılması yöntemine ilişkin özel birim fiyatın sözleşmenin 32.5 maddesine göre ve öncelik sırası dikkate alınarak düzenlenmesi gerektiğinden, takviye ameliyat ve imalatının delik delme, delikli çelik boruların temini ve açılmış deliklere yerleştirilmesi, çimento enjeksiyonuyla doldurma olmak üzere üç ana bölümde gerçekleştirildiğinden, sözleşmede delik delme ve enjeksiyon imalatları birim fiyatları mevcut olduğundan yüklenicinin bunları değiştirerek hazırladığı yeni birim fiyatın kabul edilmediğinden bahisle; mevcut birim fiyatlar değiştirilmeden dikkate alınmak (sözleşmenin 32.5 maddesindeki öncelik sırasına göre) suretiyle yeni birim fiyat analiz ve tutanaklarının mühendis ortak girişimine yaptırıldığı, yüklenicinin ihtirazı kayıt koyduğu ve itiraz ettiği, bu haliyle yeni birim fiyatların Belediyece onaylandığı, yükleniciyle mutabakat sağlanamadığı belirtilerek, konunun incelenerek açıklığa kavuşturulması istenilmiştir.

Konu Yüksek Fen Kurulu'nda incelenmiştir.

I-İlgi yazınızda belirtilmemekle beraber, tünel inşaatının çökmelere neden olan bölümünde, uygulanmasına karar vermiş olduğunuz zemin takviyesine ait projenin... onaylandığının 17.10.2000 günlü yazınızla bildirildiği, ekli yazılardan ilgi (i) de ifade edilmiştir.

2-Sözleşmenin 1.2 ve 1.4 maddelerinden, işin teklif birim fiyat esası üzerinden ihale edilmiş olduğu; 6.2 maddesinden de öncelik sırasına göre eklerin, zeyilnameler, sözleşme, teklif verme şartnamesi, teknik şartnameler, projeler, özel birim fiyat tarifleri, keşif özeti cetvelleri ve icmali, Bayındırlık

İşleri Genel Şartnamesi, Bakanlığımız ve diğer kamu kuruluşları 1997 yılı birim fiyat tarifleri ve listeleri ile analizlerinden ibaret olduğu görülmektedir.

Sözleşmenin “değişikliklerin değerlendirilmesi” başlıklı 32.4 maddesinde “şayet işverenin kanaatine, sözleşmede verilen fiyatlar uygulanabilecek durumda ise, bu tür işlerin hepsi bunlara göre değerlendirilecektir. Eğer sözleşmede fazla veya ilave işe uygulanabilecek herhangi bir fiyat yoksa bu durumda mühendis ve yüklenici arasında uygun fiyatlar üzerinde anlaşmaya varılacaktır. Yeniden belirlenen bütün bedel ve fiyatlar işveren onayına tabi olacaktır” hükmü mevcuttur. 32.5 maddesinde de “yeni birim fiyatların tespit esasları” Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesi 20.maddesinin bütün hükümlerini ve ayrıntısını kapsayacak şekilde düzenlenmiş olmakla beraber, anlaşmazlık halinde Bayındırlık Kurulu’na intikal ettirme şartı “Yüksek Fen Kurulu” olarak yazılmıştır. Oysa 209 sayılı KHK ile değişik 180 sayılı Bakanlığımızın teşkilat ve görevleri hakkındaki Kanun Hükmündeki Kararnamenin 15.maddesinde belirtilen Yüksek Fen Kurulu görevleri arasında fiyat anlaşmazlığına ilişkin tespit görevi bulunmamakla beraber istişare mahiyette görüş beyan etmektedir.

3-Özel Birim Fiyat Tarifleri'nin GENEL başlıklı 1.maddesinde; yüklenici tarafından teklif edilecek her türlü fiyatın, yapılacak işin teknik şartnamelere, standartlara, projelere ve diğer dokümanlara uygun olarak tamamlanması halinde ödenecek fiyat olduğu; yüklenicinin tüm masraflarını içerdiği; inşaat makine ve ekipmanlarının tüm temin, işletme ve geri gönderme masraflarının fiyata dahil olduğu; iş miktarında artma ve eksilmeler nedeniyle birim fiyatların değiştirilemeyeceği; her türlü jeolojik yapıda her cins ve klastaki zeminlerde, her durum ve büyüklük ve şekilde kazı ve imalatların yapılmasından dolayı ilave bir fiyat farkı ödenmeyeceği, ön şartları

belirtilmiştir.

4.1.8 numaralı “Drenaj, Araştırma ve Enjeksiyon Delikleri” birim fiyat tarifi; tünelden, tünel aynasından veya yeryüzünden açılacak 30 m’yi geçmeyen uzunlukta ve her eğimde ve 150 mm çapa kadar işin özelliğine uygun makine ve ekipmanın şantiyede... şeklinde olup; tünel ve zemin takviye projesinin 9 m uzunlukta, az eğimli ve 130 mm çapında tünel aynasında açtırılan enjeksiyon deliklerini, kuşkuya meydan vermeyecek açıklıkta kapsamaktadır. Teklif birim fiyatları keşif özeti cetvellerinde mevcuttur.

4.1.10 numaralı “Enjeksiyon” birim fiyat tarifi de aynı şekilde, zikrolunan takviye projesinin enjeksiyon deliklerine tatbik olunan portland çimentosu enjeksiyonunun ameliyat ve imalatını kapsamaktadır. Teklif fiyatı da vardır.

0 halde, tünel inşaatının ilgili bölümlerinde onaylı projesine göre yaptırılmakta olan zemin takviye işinde, enjeksiyon deliklerinin açılması ile portland çimento enjeksiyonu imalat kalemlerinin teklif birim fiyat ve tarifleri sözleşmede mevcut olduğundan, bu imalatları kapsayan “özel birim fiyat tespit tutanağı” konusu içine dahil edilmeleri sözleşme hükümlerine aykırı olmuştur. Projesi gereği, 130 mm çapındaki enjeksiyon deliklerine tatbik olunan,  $\Phi$  114.3/6.3 mm delikli çelik boru imalatının, özel birim fiyat tespiti diğerlerinden bağımsız yapılabilir.

Görüleceği üzere, enjeksiyon deliklerinin açılması ile portland çimento. enjeksiyonu imalatlarının teklif birim fiyat ve tarifleri sözleşmesinde mevcut olduğu halde, sözleşme

hükümlerine aykırı olarak özel birim fiyat tespiti işlemine dahil edilmek suretiyle suni bir fiyat anlaşmazlığına neden olunmuştur. Esasen, özel birim fiyat tespitine konu teşkil eden,  $\Phi 114,3/6,3$  mm delikli çelik boru imalatının fiyatlandırılmasında taraflar arasında anlaşmazlık meydana gelmemiştir.

Bu nedenlerle, onaylı projesine göre yaptırılmakta olan zemin takviye imalatlarından enjeksiyon deliklerinin açılması ile portland çimento enjeksiyonu imalatlarını kapsayan teklif birim fiyat ve tarifleri sözleşmesinde mevcut olduğundan, özel birim fiyat tespiti işleminin dışında tutulması gerektiği görüşüne varılmıştır.

Bilgilerinizi rica ederim.