

**Sözleşmede işin birim fiyatı  
kararlaştırılmış ise de  
toplam iş bedeli  
kararlaştırılmadığından işin  
bedelinin mahallinde keşif  
yapılarak masraflara göre ve  
sözleşmede kararlaştırılan  
birim fiyatlar üzerinden  
uzman bilirkişi marifeti ile  
belirlenmesi zorunludur.  
Mahallinde keşif yapılmadan  
ve bilirkişiden rapor  
alınmadan davacı iddiaları  
doğrultusunda davanın kabul  
edilmesi ve eksik inceleme  
ile yazılı şekilde hüküm  
kurulması doğru olmamış,  
kararın bozulması gerekmiştir**