

# Sözleşmede yer teslimi hakkında karar

Yargıtay 15. Hukuk Dairesi

**Karar Tarihi:** 31.10.1990

**Karar Sayısı:** 4461/6481

Olay Özeti Karar ve Sonuç :

İş sahibi tarafından yer teslimi yapılmadığı halde, akdin feshi ve ceza talebi haklı görülemez.

**Konu : Sözleşmelerden doğan uyumsuzluklarda, ispat yükümlülüğü kime aittir?**

**Karar Veren Mahkeme:** Yargıtay 15. Hukuk Dairesi

**Karar Tarihi:** 25.01.2007

**Karar Sayısı :** 2005/7728 – 2007/340

Olay Özeti Karar ve Sonuç :

Dava, eser sözleşmesinden kaynaklanmıştır. Davacı iş sahibi, bedeli ödenmesine rağmen davalı yüklenicinin eseri teslim etmediğini ileri sürerek ödemenin iadesi için icra takibi yapmış, takibe itiraz üzerine açılan dava sonunda, mahkemece davanın reddine dair verilen karar, davacı vekilince temyiz edilmiştir.

Yanlar arasındaki sözleşmeden teslimatın 15 Eylül 2002'de yapılacağı anlaşılmaktadır. Peşinatın bir kısmı ise daha önce ödenmiştir.

Mahkemece, 19.07.2002 tarihli kapalı fatura ile işin bedeli ödendiğine göre teslimatın yapıldığının kabulü gerektiği görüşüyle dava reddedilmiş ise de, sözleşmede mal tesliminin

daha sonraki bir tarih olarak kararlaştırılması ve eser sözleşmelerinde kural olarak teslimin yapıldığını yüklenicinin ispat etmesi gerektiğinden, mahkemece dosyada mevcut adi yazılı sözleşme ile ilgili olarak davalı tarafın isticvap olunması, sözleşmedeki imzanın davalıya ait olduğunun saptanması halinde ispat külfeti davalıya yükletilerek dava sonuçlandırılmalıdır. Bu hususlar üzerinde durulmadan delillerin takdirinde hataya düşülerek davanın reddi doğru olmamış, kararın bozulması uygun bulunmuştur.