

yapımı devam eden inşaatında kalıp ve iř iskeleleri konusunda yüklenici firma ile anlaşmazlık olduğu, bu anlaşmazlığın 1.kat ve çatı katı bölümlerindeki mahya duvarı ile buna eğimli olarak bağlanan taşıyıcı tuğla duvar üstündeki 30/50 cm ebadındaki hatıl yanları için iř iskelesi bedelinin ödenip ödenmeyeceğinden kaynaklandığı belirtilerek, yapılacak uygulamaya esas görüş

T.C.

BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

ANKARA

SAYI : B.09.0.YFK.0.00.00.00/
A - 1525
AĞUSTOS 2001

2 -
09

KONU : Görüş İstemi

... BAŞKANLIĞINA

.../...İLİ

İLGİ: 18.07.2001 tarih ve 2001-7 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçenizde, ...yapımı devam eden inşaatında kalıp ve iş iskeleleri konusunda yüklenici firma ile anlaşmazlık olduğu, bu anlaşmazlığın 1.kat ve çatı katı bölümlerindeki mahya duvarı ile buna eğimli olarak bağlanan taşıyıcı tuğla duvar üstündeki 30/50 cm ebadındaki hatıl yanları için iş iskelesi bedelinin ödenip ödenmeyeceğinden kaynaklandığı belirtilerek, yapılacak uygulamaya esas görüşümüzün bildirilmesi istenilmektedir.

Konu Yüksek Fen Kurulu'nda incelenmiştir.

1) Söz konusu inşaat bünyesinde yaptırılan konutların 1.katındaki dış duvar yüksekliğinin 1.80cm, mahya duvarının ise 3.80 m olduğu ilgi dilekçe ve eklerindeki planlardan anlaşılmaktadır. Konu ile ilgili 21.065 poz nolu iş iskelesi imalatı birim fiyat tarifinin NOT kısmındaki 4.maddesinde "Bu poz, 3 m.den yüksek duvar ve tavan inşaatıyla bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır.3 m.den aşağı olan inşaatlara iş iskelesi ödenmez" hükmü yer almaktadır.

İş iskelesi bedelinin ödenmesinde ortalama yüksekliğe yer verilmediğinden, meyilli kısımlardaki duvar yüksekliğinin 3 m.yi aşan kısımları için iş iskelesi bedelinin ödenmesi gerekeceği, bu ödeme yapılırken bahsi geçen pozun ÖLÇÜ kısmındaki 2.maddesinde yer alan “Tavan sıvası ve benzeri işler için kullanıldığı takdirde iskelenin oturduğu yüzey ile tavan arasındaki yüksekliğin 1.50 m. noksanı, iskele yüksekliği kabul edilir” hükmünün dikkate alınması gerektiği düşünülmektedir.

2) Çatı katı mahallinde, 1.30 m yüksekliğindeki dış taşıyıcı duvarlara oturan ve 3.80mt yüksekliğindeki mahyaya eğik olarak bağlanan taşıyıcı tuğla duvar üstündeki 30/50 ebadındaki hatıllar bulunmakta ve bu hatıllar arasında döşeme ise bulunmamaktadır. Konuya ilişkin 21.054 poz nolu en yüksek noktası (yüksekliği) 4.00 mt’ye kadar olan yapı ve sınaî imalata (köprüler hariç) ait ahşap kalıp iskelesi (4.00 m dahil) imalatının birim fiyat tarifinin NOT kısmındaki 4.maddesinde; “Yapılarda betonarme saçak, balkan, beton, betonarme istinad duvarları, perdeler ve benzeri imalatın kalıplarını, tutan, taşıyan üçgen şeklindeki iskele boşluk hacimleri hesaplanır. Üçgen yatay boyu kalıp yüksekliğinin yansından fazla olamaz. Ancak; bir metreden az yükseklikteki beton duvar ters kirişler genişliği 0.50 m.den az olan portafo ve saçaklar ve açıklığı 1.50 m.den az olan kapı pencere lentoları için iskele bedeli verilmez” kuralı getirilmiştir.

Buna karşılık anılan pozun ÖLÇÜ kısmındaki 4.maddesinde ise; “Döşeme ile birlikte inşa edilmeyen çerçeve, kiriş ve kolonlar için gerekli taşıyıcı iskele genişliği idarece tespit edilir” kuralı da yer almıştır. Bu durumda, döşeme ile birlikte inşa edilmeyen hatıl yanlarına... tespit edeceği genişliğe bağlı

olarak taşıyıcı kalıp iskele bedelinin ödenmesi gerekeceği görüşüne varılmıştır.

Bilgilerinizi rica ederim.