

Yer ve proje tesliminde olağandışı gecikme olması yükleniciye sözleşmeden dönme hakkı

Yargıtay 15.HD.

E: 151

K: 1399

T:21.6.1977

–KARAR–

Davanın konusu süre uzatımları nedeniyle uğranılan zararın tazminine ilişkindir. Yer teslimindeki gecikme ve tatbikat projelerinin idare tarafından verilmesindeki gecikme nedenleri ile yükleniciye önce 345 ve daha sonra 440 gün olmak üzere ek süre tanınmıştır. Davacı yüklenici, gecikmeler ortaya çıktıktan sonra inşaata devam etmiş ve süre uzatımlarını kendisi istemiş, idare de bu isteği şartnameye uygun bulduğundan kendisine ek süre tanımıştır. **Kuşkusuz yüklenici, idarenin yer teslimi ve proje verilmesinde mutad dışı gecikmesi halinde, sözleşme ve şartname ile kendisine düşen borçları zamanında yerine getirmediği gerekçesiyle B.K.”un 106 ve sonraki maddeleri hükümlerine dayanarak sözleşmeden dönme hakkına sahiptir.** Ancak yüklenici bu hakkını kullanmayı bir tarafa bırakarak işe devam etmeyi seçtiğine ve süre uzatımı isteğine göre, artık gecikmenin normal olup olmadığını araştırmak ve ona göre bir sonuca varmak hukuken mümkün değildir.